



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МАРКО НИКОЛИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Пожаревцу и

Привредног суда у Пожаревцу

Пожаревац, Др. Воје Дулића бр.4

Тел:012/512-557

Посл. Бр. И.Ив 253/2021

Дана 16.05.2024. године

Јавни извршитељ МАРКО НИКОЛИЋ, у извршном поступку извршног повериоца NLB Комерсијална банка А.Д. Београд, Београд - Нови Београд, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 165в, МБ 07737068, ПИБ 100001931, против извршног дужника Фимче Ивановић, Пожаревац, ул. Сењанина Иве бр. 29, ЈМБГ 1702965495027, чији је пуномоћник адв. Ивана Томовић, Београд, Мештовићева 3, Ненад Ивановић, Пожаревац, ул. Сењанина Иве бр. 29, ЈМБГ 0608962762024, чији је пуномоћник адв. Ивана Томовић, Београд, Мештовићева 3, ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Пожаревцу ИИв-202/2021 од 26.07.2021. године, доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК

#### I ПРЕДАЈЕ СЕ непокретност и то:

Једноипособан стан у приземљу корисне површине 44,29м<sup>2</sup>, бр. посебног дела 11 ул Шејкина бр. 606, Београд-Миријево, који се налази у стамбеној згради за колективно становање на кп.бр. 436/1 КО Миријево. У ванкњижној својини извршног дужника Фимче Ивановић, Пожаревац, ул. Сењанина Иве бр. 29, ЈМБГ 1702965495027, а на основу обавештења Пореске управе – одељење Звездара број 436-3-594/2022-022 и уговора о купопродаји ов.број 3752/05.

купцу Ољи Мацан из Београда-Земун, ул. Драгана Ракића бр 1/10 ЈМБГ:2309948715706, као најповољнијем понудиоцу, за цену од **7.186.736,70 динара**

**II НАЛАЖЕ СЕ** овде извршном дужнику Фимче Ивановић, Пожаревац, ул. Сењанина Иве бр. 29, ЈМБГ 1702965495027, чији је пуномоћник адв. Ивана Томовић, Београд, Мештовићева 3 да у року од осам дана од дана пријема овог закључка добровољно преда непокретност купцу испражњену од лица и ствари и о томе обавести јавног извршитеља, у супротном приступиће се принудном иселењу и предаји непокретности на захтев купца.

#### Правна поука:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

